

# ENERGIES RENOUVELABLES



80 RUE DU FAUBOURG SAINT DENIS  
75010 PARIS

Tel. 01 42 08 96 20  
email : [ia@gmx.fr](mailto:ia@gmx.fr)

site internet : [www.im-in-architecture.com](http://www.im-in-architecture.com)

# I'M IN ARCHITECTURE

I'M IN ARCHITECTURE est une plateforme de productions architecturales.

Développée depuis 2008 par l'architecte Vincent Raes et rejoint en 2011 par l'architecte Paul Kaucher, elle développe des projets à l'échelle du territoire, de la ville et de l'Homme.

« I'm in architecture » signifie littéralement la vision franche d'un état :

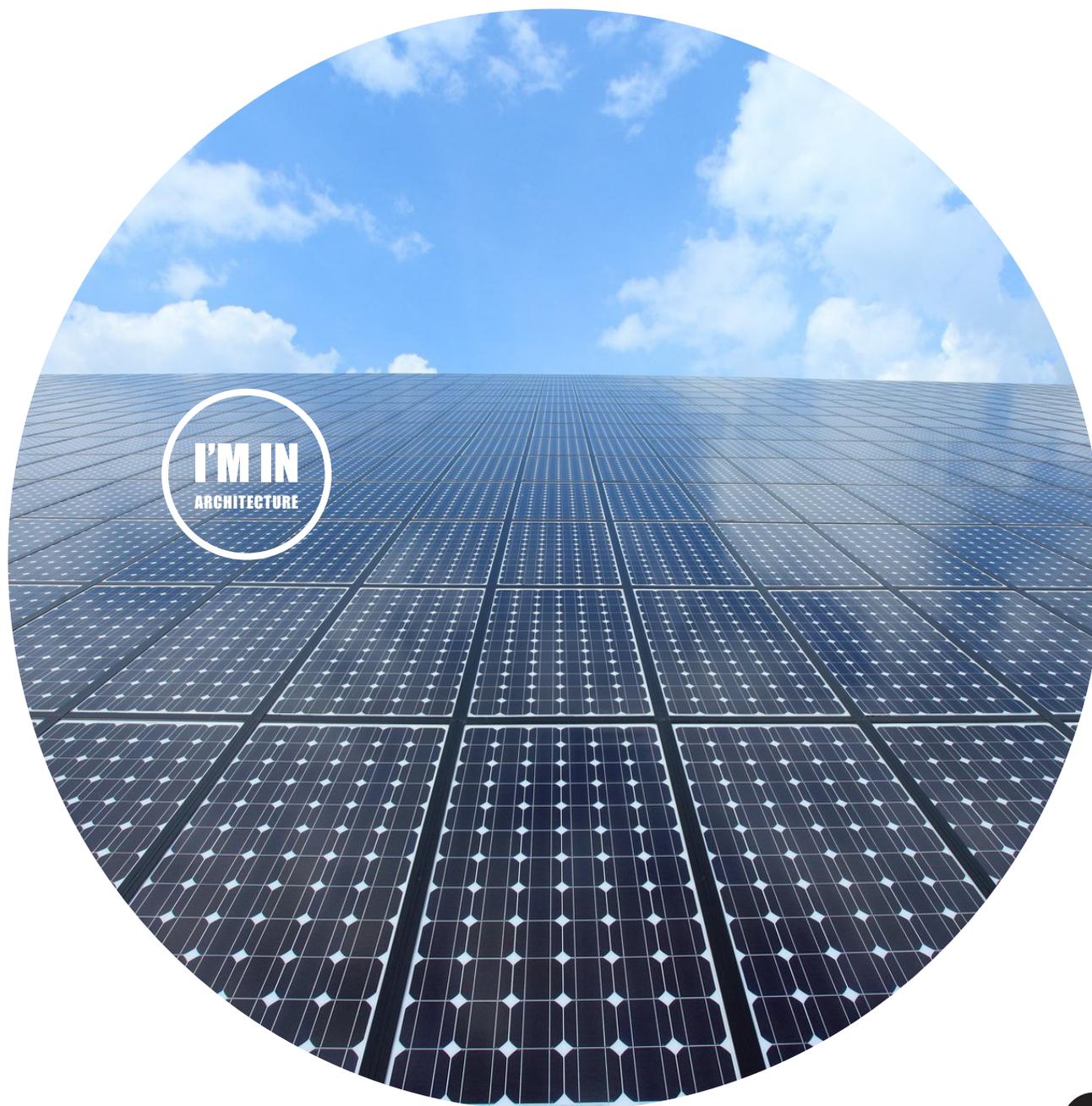
« je suis dans une architecture ».

La question de la production d'énergie est une constituante primordiale dans l'aménagement du territoire.

En alternative à la production d'énergie nucléaire et fossile, le développement des énergies renouvelables démontre au fil des années les possibles de produire une énergie propre, de qualité et sans risques majeures pour nos sociétés.

Nous travaillons au développement des énergies renouvelables depuis 2008.

Nous réalisons les dossiers de Permis de Construire et plus récemment d'Autorisation Unique de parcs éoliens et de parcs photovoltaïques.

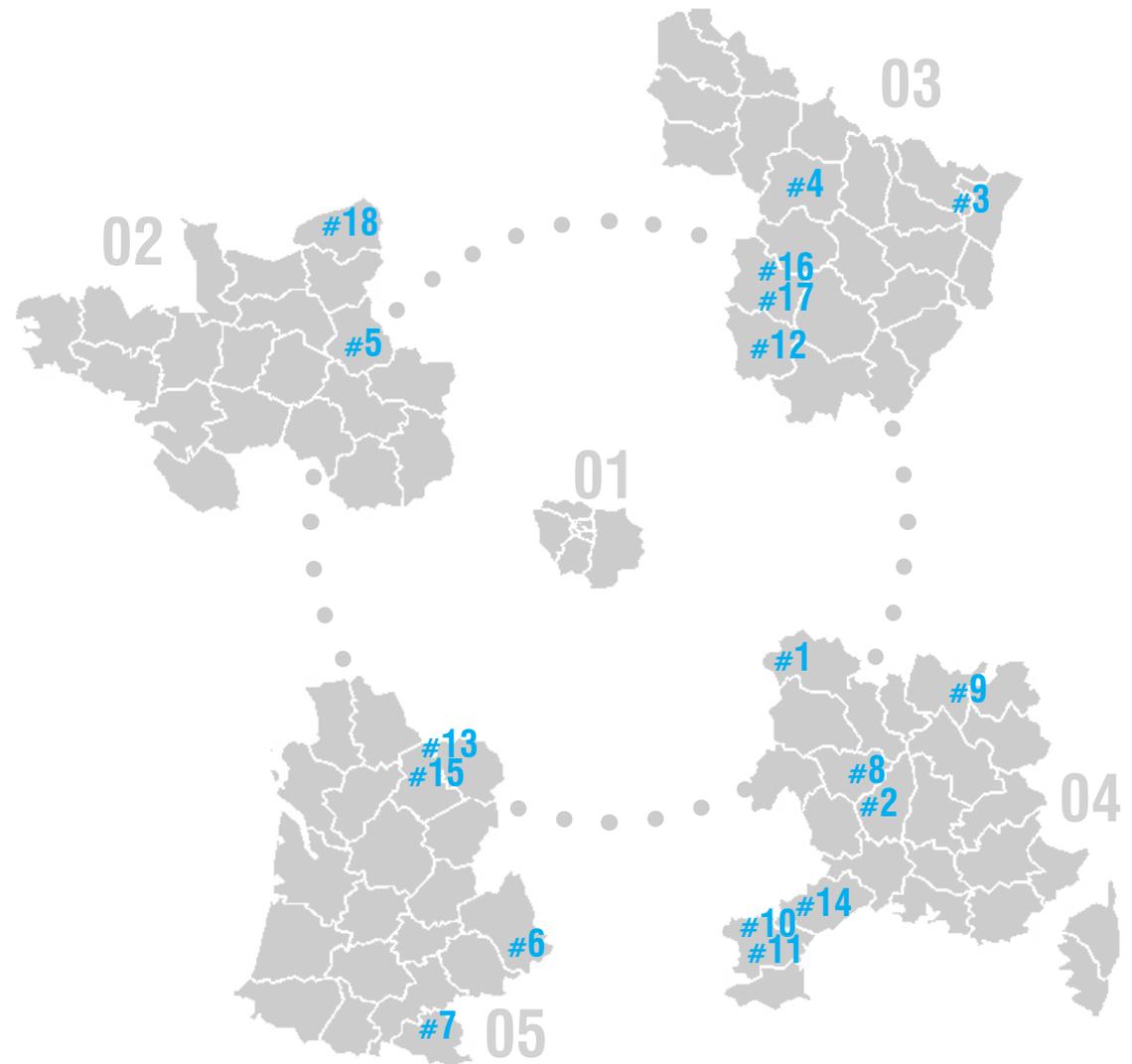


# COLLABORATIONS

Nous travaillons en collaboration avec [EDF Energies Nouvelles](#) depuis 2008.

## 18 Projets éoliens réalisés :

- # 1 Parc éolien d'Outarville Boisseaux
- # 2 Parc éolien du Plateau Ardéchois
- # 3 Parc éolien du Bois de Belfays
- # 4 Parc éolien du Pays d'Anglure
- # 5 Parc éolien de Guilleville
- # 6 Parc éolien d'Aveyron Segala Viaur
- # 7 Parc éolien de Camarade
- # 8 Parc éolien de Bas en Basset
- # 9 Parc éolien d'Innimond
- # 10 Parc éolien de Saissac
- # 11 Parc éolien d'Issel-Labecède
- # 12 Parc éolien du Champ Gourleau
- # 13 Parc éolien de Mailhac-sur-Benaize
- # 14 Parc éolien de Riols 2
- # 15 Parc éolien de Roussac
- # 16 Parc éolien de Briennon-sur-Armançon
- # 17 Parc éolien du Loing
- # 18 Parc éolien du Pays de Caux



CARTE NATIONALE



PARCS ÉOLIENS EN COLLABORATION AVEC EDF EN



PARC EOLIEN D'AVEYRON  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)



PARC EOLIEN DU CHAMP GOURLEAU  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)



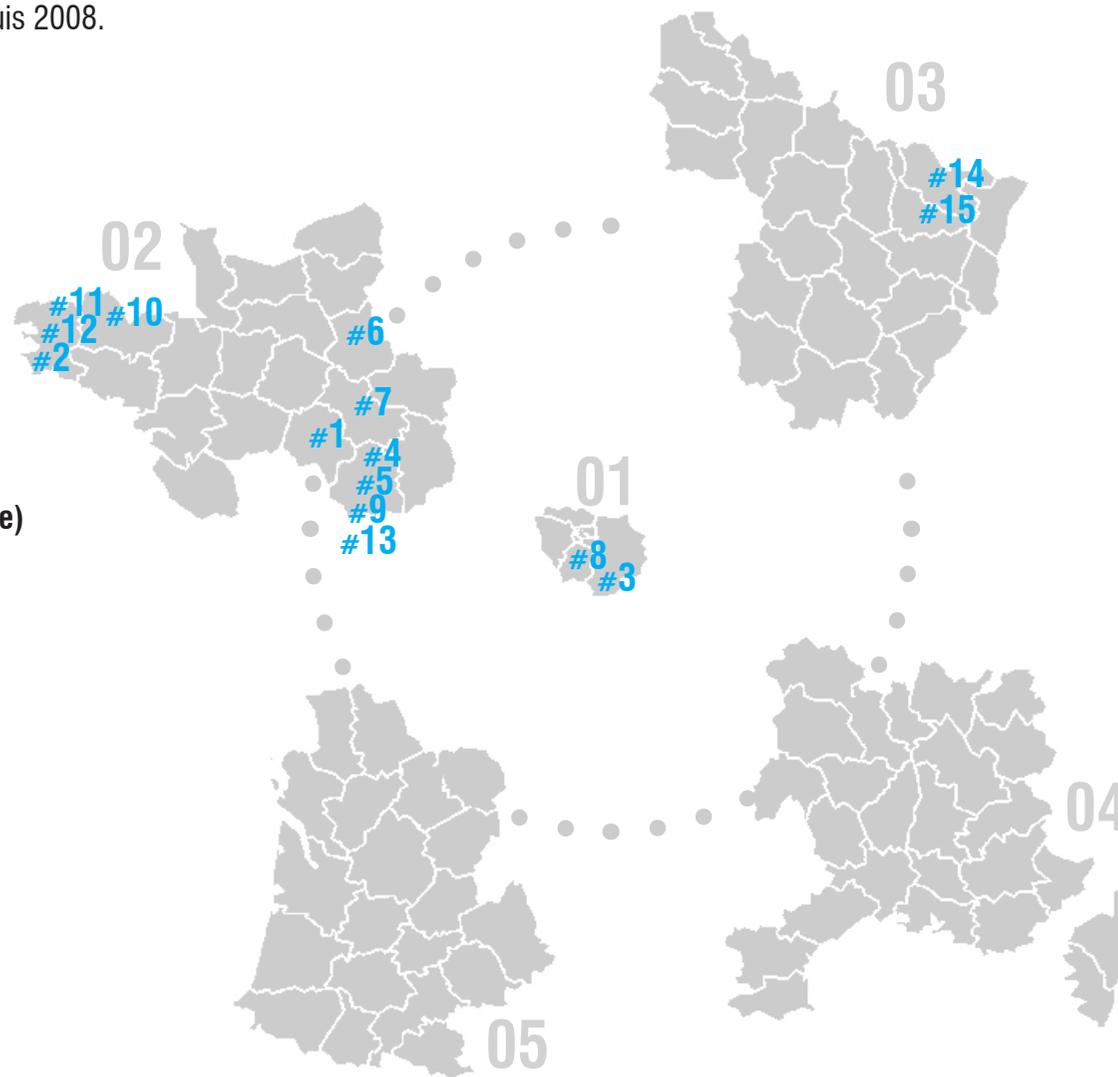
PARC EOLIEN DU PAYS D'ANGLURE  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)

# COLLABORATIONS

Nous travaillons en collaboration avec [EDF Energies Nouvelles](#) depuis 2008.

## 15 Projets photovoltaïques réalisés :

- # 1 Centrale photovoltaïque d'Avon les Roches
- # 2 Centrale photovoltaïque de Goulien
- # 3 Centrale photovoltaïque de Lieusaint
- # 4 Centrale photovoltaïque de Baraize
- # 5 Centrale photovoltaïque de Chaillac
- # 6 **Centrale photovoltaïque de Crucey (ancienne base militaire)**
- # 7 Centrale photovoltaïque de Mer
- # 8 Centrale photovoltaïque de Savigny
- # 9 Centrale photovoltaïque de Montierchaume
- # 10 Centrale photovoltaïque de Lanleff
- # 11 Centrale photovoltaïque de Lannilis
- # 12 Centrale photovoltaïque de Le Folgoet
- # 13 Centrale photovoltaïque de Eguzon
- # 14 Centrale photovoltaïque de Lorquin
- # 15 **Centrale photovoltaïque de Toul-Rosières (ancienne base militaire)**



CARTE NATIONALE

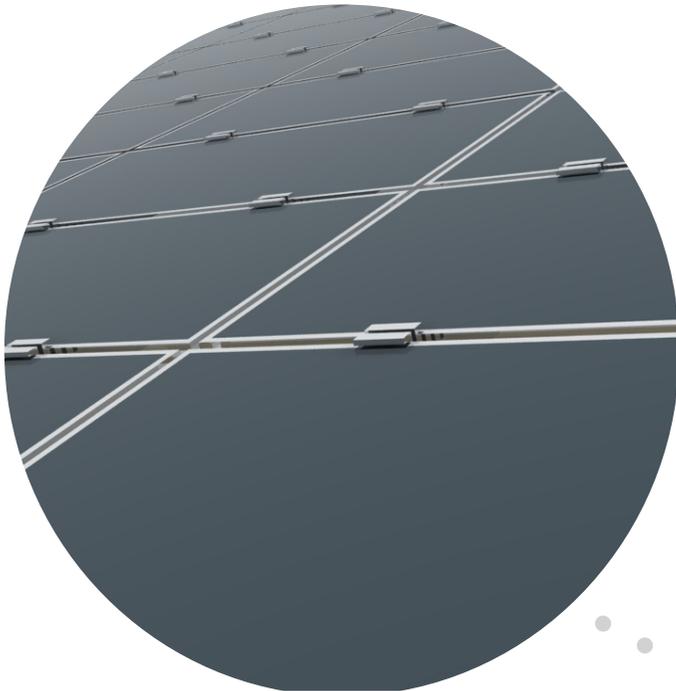
CENTRALES PHOTOVOLTAÏQUES EN COLLABORATION AVEC EDF EN



TOUL-ROSIERES - GITE À CHIROPTÈRES  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)



PARC SOLAIRE DE TOUL-ROSIÈRES  
(IMAGE EDF EN)



DÉTAIL D'UN PANNEAU SOLAIRE  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)

# COLLABORATIONS

Nous travaillons en collaboration avec **OSTWIND INTERNATIONAL FRANCE** depuis 2012.

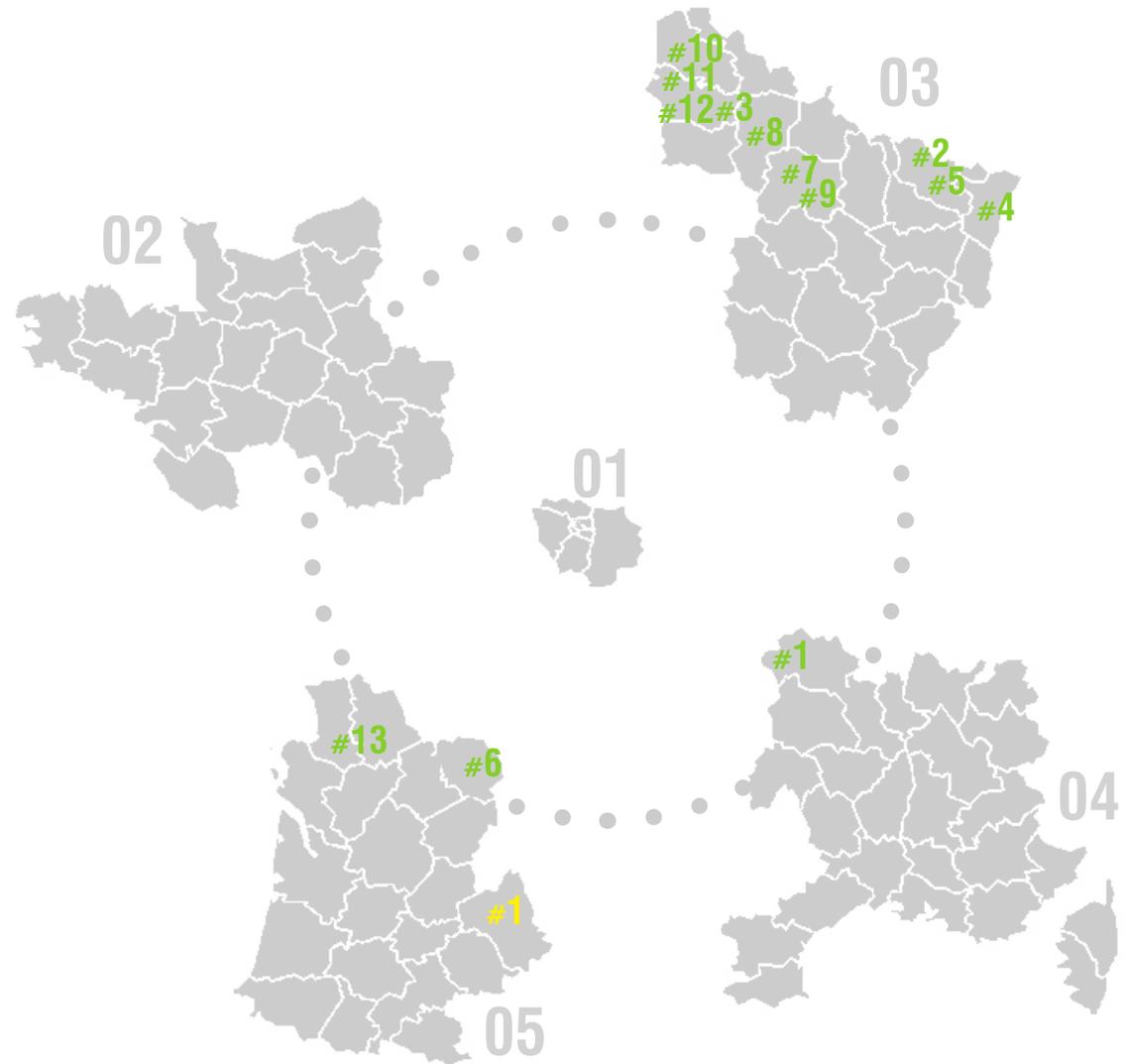
## 13 Projets éoliens réalisés :

- # 1 Parc éolien de Delta Sevres Argent
- # 2 Parc éolien du Bois des Corps
- # 3 Parc éolien de L'Alemont
- # 4 Parc éolien du Col du Bonhomme
- # 5 Parc éolien de la Croix Saint-Marc
- # 6 Parc éolien de la petite Creuse
- # 7 Parc éolien de la Butte de Soigny
- # 8 Parc éolien du Champs à Gelaine
- # 9 Parc éolien des Noues
- # 10 **Parc éolien de Fruges 2**
- # 11 Parc éolien de Oisemont
- # 12 Parc éolien de Hallencourt
- # 13 Parc éolien de Couture d'Argenson

Nous travaillons en collaboration avec **ARKOLIA ENERGIES FRANCE** depuis 2014.

## 1 Projet éolien réalisé :

- # 1 Parc éolien de Mazibrant



CARTE NATIONALE



PARCS ÉOLIENS EN COLLABORATION AVEC OSTWIND FRANCE



PARC ÉOLIEN DES NOUES  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)



PARC SOLAIRE DE BOULANGES  
(IMAGE OSTWIND)



PARC ÉOLIEN D'OTTANGE  
(IMAGE I'M IN ARCHITECTURE)

**I'M IN**

ARCHITECTURE

**31**

DOSSIERS DE  
PARCS ÉOLIENS  
RÉALISÉS

DEPUIS  
**2008**

COLLABORATIONS

EDF EN  
OSTWIND INTERNATIONAL  
ARKOLIA ENERGIES

**37 ÉOLIENNES**

PARC ÉOLIEN DE LA  
MONTAGNE ARDÉCHOISE

**74MW**

plate-forme de  
productions  
architecturales

**280**  
ÉOLIENNES

**700 MW**  
DÉPOSÉS

**115MW**

PARC PHOTOVOLTAÏQUE  
DE TOUL-ROSIÈRES

**120Ha**

**15**

DOSSIERS DE  
CENTRALES PHOTO-  
VOLTAÏQUES  
RÉALISÉS

**29 ÉOLIENNES**

PARC ÉOLIEN  
DE FRUGES 2

**87MW**

**60MW**

PARC PHOTOVOLTAÏQUE  
DE CRUCEY

**130Ha**

CENTRALES  
PHOTOVOLTAÏQUES

**450Ha**

**250 MW**

DÉPOSÉS



## L'ÉQUIPE

Notre équipe pluridisciplinaire basée à Paris 10 rassemble les compétences d'architectes et d'urbanistes. A la fois expérimentée et complémentaire, notre équipe apporte la certitude de l'accomplissement du projet et sa réalisation dans un souci d'analyse et de synthèse, de dialogue et d'ouverture avec les futurs utilisateurs.

Elle s'implique dans un processus continu à tous les stades du projet, tant dans son aspect architectural et territorial que dans la réflexion sur le confort des futurs utilisateurs créé par la qualité de l'aménagement intérieur et extérieur. Sensibles à l'impact sur l'environnement des constructions, nous intégrons dans la conception architecturale des systèmes énergétiques innovants et performants.

## EFFECTIF 5 POSTES

### # Vincent RAES Co-gérant

Architecte DE-HMONP de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Malaquais

### # Paul KAUCHER Co-gérant

Architecte DE-HMONP de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Malaquais

### # Assistant de projet

Architecte DE-HMONP de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Malaquais

### # Assistant de projet

Architecte de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-La Villette

## MOYENS

Agence de 80 m<sup>2</sup> à proximité des gares du Nord et de l'Est comprenant 5 postes de travail et une salle de réunion

2 ordinateurs IMAC 27 pouces // 3 ordinateurs PC // 2 ordinateurs portables MACBOOK PRO.

1 imprimante multifonction couleur, scanner, fax A3 // 1 imprimante couleur, scanner, fax A4

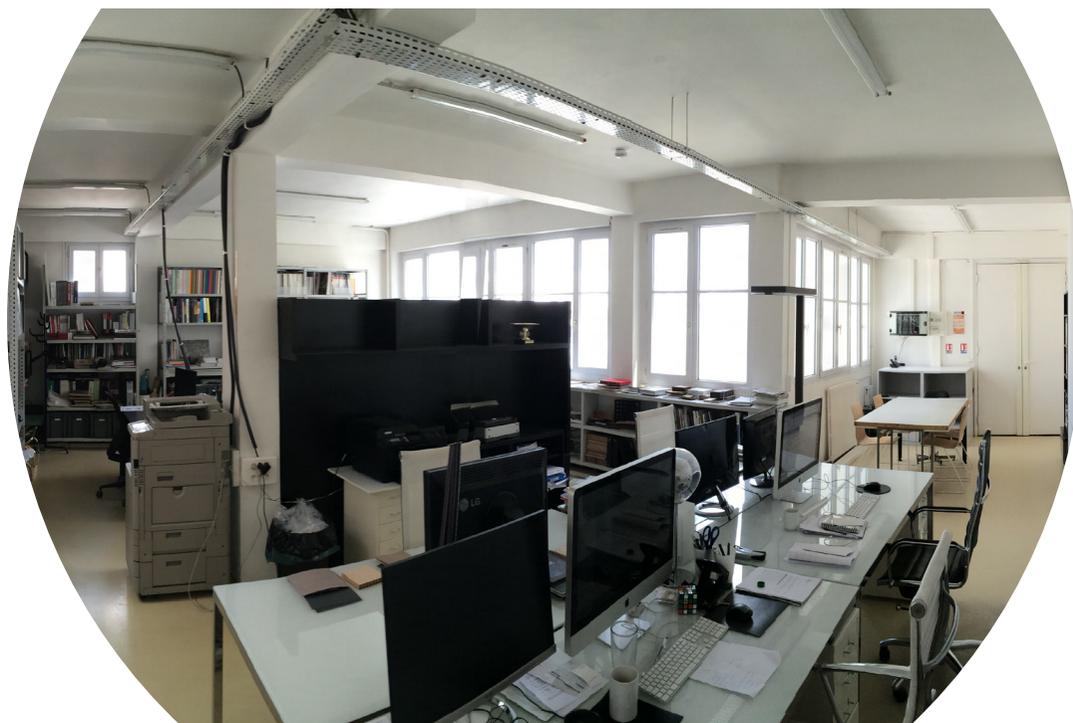
1 traceur HP pour tirage grand format jusqu'à A0

Licence des logiciels de dessin Autocad, Archicad, Rhinoceros, VRAY, Suite Adobe, Windows Office 2011, Cd Reef.

Réseau Fibre Ethernet gigabit avec serveur de fichiers et sauvegarde distante.

Divers : Appareils photo numériques, tablette graphique, télémètre laser, voiture de fonction

## I'M IN ARCHITECTURE



## COMPÉTENCES SPÉCIFIQUES CONCERNANT LES DOSSIERS DE PARC ÉOLIEN ET CENTRALES PHOTOVOLTAÏQUES

Au fil des années, nous avons acquis une expérience ciblée dans la réalisation des dossiers de Permis de Construire et plus récemment d'Autorisation Unique.

La complexité du montage des projets oblige à être particulièrement réactif tant sur les modifications internes du projet que sur le planning de rendu intermédiaire et final.

Ainsi, nous avons développé au sein de l'agence une architecture d'organisation des dossiers nous permettant de réaliser et modifier les projets suivant les demandes de nos commanditaires. Cela étant particulièrement important sur des projets de plusieurs dizaines d'hectares pour les centrales photovoltaïques que pour les parcs éoliens les plus complexes.

**Le délai moyen pour réaliser les dossiers est compris entre 15 à 20 jours.**

**Nous avons également réalisé une bibliothèque interne de l'ensemble des constructeurs d'éoliennes et de panneaux photovoltaïques.**

**Nous maîtrisons parfaitement les insertions paysagères suivant les modèles de machines retenues ou des gabarits définis.**

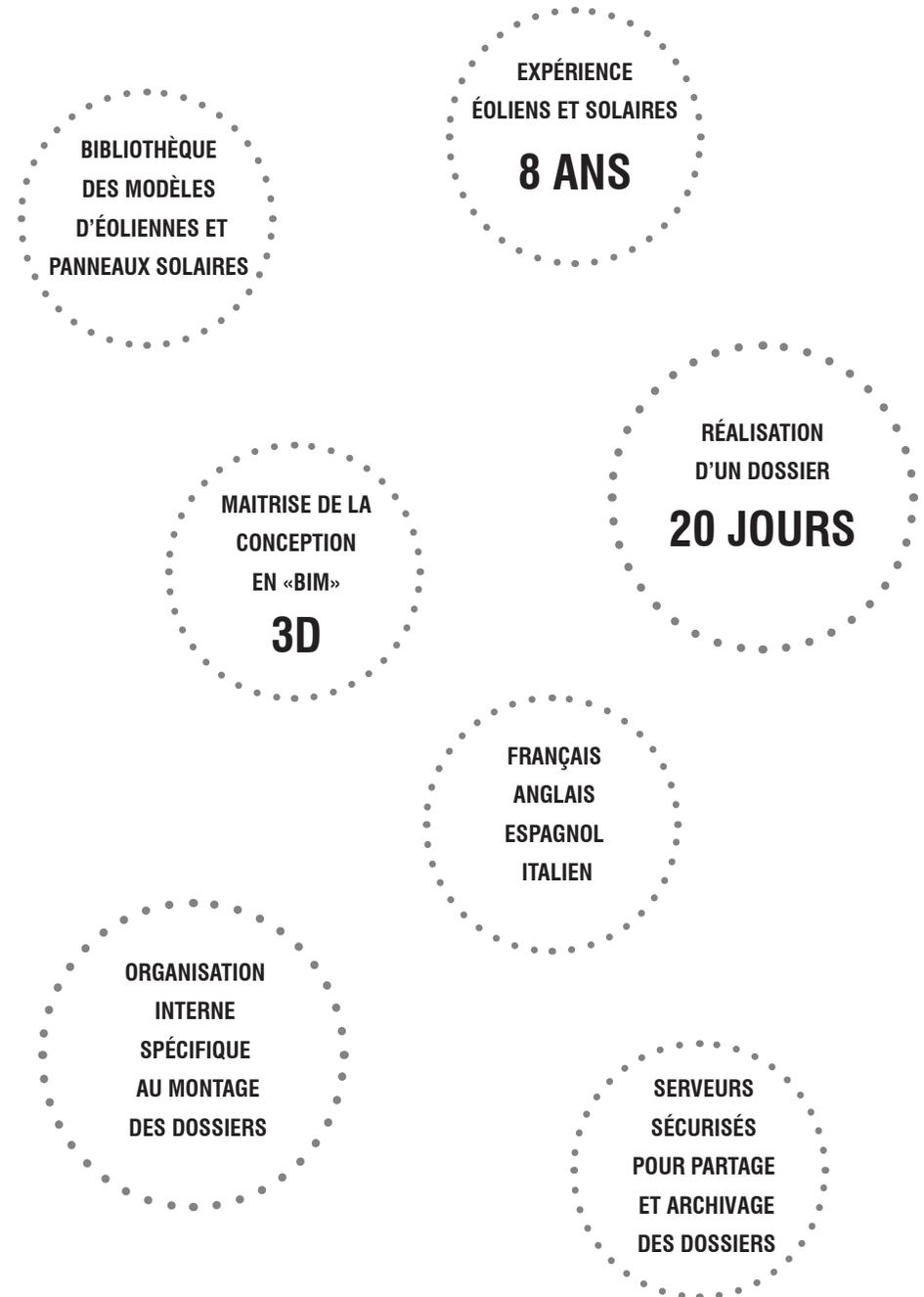
**De même, nous avons affiné la représentation graphique et technique des différents éléments constituant les parcs éoliens et les centrales solaires : poste de livraison, poste de transformation, raccordement, traitement des accès, éoliennes, panneaux photovoltaïques.**

Maitrise des différentes phases : travaux, exploitation, démantèlement.

Nous travaillons en BIM, ce qui est particulièrement appréciable pour les sites avec une topographie importante.

Nous disposons de nos propres serveurs sécurisés. L'archivage numérique de chaque projet permet de pouvoir réaliser des modifications pendant une durée de 10 ans minimum.

Enfin, au sein de notre équipe, nous maîtrisons les échanges oraux et écrits en anglais espagnol et italien.





**I'M IN  
ARCHITECTURE**

**[www.im-in-architecture.com](http://www.im-in-architecture.com)**

80 RUE DU FAUBOURG SAINT DENIS

75010 PARIS

01 42 08 96 20

**[ia@gmx.fr](mailto:ia@gmx.fr)**